

RENTAL AGREEMENT / வாடகை ஒப்பந்தம்

(Residential / Commercial / PG - குடியிருப்பு / வணிகம் / PG)

Date / தேதி:

Place / இடம்:

1. PARTIES / ஒப்பந்ததாரர்கள்

OWNER / HOUSE OWNER (வீட்டு / கடை உரிமையாளர்)

Name / பெயர்:

S/o, D/o, W/o / த/பெ, க/பெ:

Address / முகவரி:

Phone / கைபேசி எண்:

TENANT (வாடகைதாரர்)

Name / பெயர்:

S/o, D/o, W/o / த/பெ, க/பெ:

Address / முகவரி:

Phone / கைபேசி எண்:

2. PROPERTY DETAILS / சொத்து விவரங்கள்

Type / வகை: [] Residential House (வீட்டு) [] Commercial Shop (கடை) [] PG / Hostel (பி.ஜி)

Property Address / சொத்தின் முகவரி:

3. TERMS / நிபந்தனைகள்

1. Tenure & Rent: Period 11 months (..... to). Rent: Rs./- payable on/beforeth monthly.

காலஅளவு & வாடகை: 11 மாதங்கள் (..... முதல் வரை). மாத வாடகை: ரூ./- (ஒவ்வொரு மாதமும்ஆம் தேதிக்குள் செலுத்த வேண்டும்).

2. Deposit & Utilities: Refundable deposit: Rs./- EB/Electricity bills to be paid directly by the tenant.

முன்பணம் & மின்சாரம்: முன்பணம் (அட்வான்ஸ்) ரூ./- (வட்டியின்றி திரும்பத்தரப்படும்). மின்சாரக் கட்டணத்தை வாடகைதாரரே செலுத்த வேண்டும்.

3. Notice & Maintenance: month(s) vacating notice required. Tenant shall maintain property safely without illegal usage/damage.

அறிவிப்பு & பராமரிப்பு: காலி செய்ய மாத முன் அறிவிப்பு தேவை. சொத்தைச் சேதப்படுத்தாமலும் சட்டவிரோத செயல்களின்றியும் பராமரிக்க வேண்டும்.

DECLARATION / உறுதிமொழி:

We hereby declare that all details provided above are true to the best of our knowledge. Both parties have read, understood, and agreed to abide by the terms and conditions mentioned in this agreement.

மேற்கூறிய விவரங்கள் அனைத்தும் உண்மையானவை என உறுதி கூறுகிறோம். இரு தரப்பினரும் இந்த ஒப்பந்த விதிமுறைகளைப் படித்து அறிந்து ஒப்புக்கொள்கிறோம்.

4. SIGNATURES / கையொப்பங்கள்

Signature of Owner / உரிமையாளர் கையொப்பம்

Signature of Tenant / வாடகைதாரர் கையொப்பம்